



## **UTWARDZENIE TERENU** **PRZY BUDYNKU MIESZKALNYM** **Os. Piłsudskiego 14**

### **ADRES:**

Jarosław os. Piłsudskiego 14  
- działka nr ewid. 1457/7

### **INWESTOR:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu  
37-500 Jarosław ul. Poniatowskiego 45

### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

- |   |        |           |
|---|--------|-----------|
| - Opis robót                                    |        |           |
| - Uzgodnienie z PGE Rejon Energetyczny Jarosław |        |           |
| - Plan sytuacyjny                               | 1: 500 | rys. nr 1 |
| - Szkic sytuacyjny – inwentaryzacja,            |        |           |
| Rzut chodnika - projekt                         | 1: 100 | rys. nr 2 |
| - Przekroje normalne                            | 1: 20  | rys. nr 3 |
| - Dokumentacja fotograficzna                    |        |           |

Andrzej Przytocki  
Technik Budowlany  
upr. bud. 152/94  
Os. Kopernika 1/22  
37-500 JAROSŁAW

Opracował:

Andrzej Przytocki  
nr upr. 152/94

## OPIS ROBÓT

### 1.0. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt utwardzenie powierzchni gruntu działki przy budynku **nr 14** os. Piłsudskiego w Jarosławiu.

Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora, inwentaryzacja budowlana oraz kopia mapy zasadniczej i ewidencji gruntów.

### 2.0. Lokalizacja.

Część działka o nr ewid. 1457/7, którą przeznaczono do utwardzenia położona jest na łuku drogi wewnętrznej osiedlowej, przy parkingu przed bud. nr 14.

### 3.0. Stan istniejący.

Teren działki przewidziany do utwardzenia posiada częściową nawierzchnię z tłucznia, pozostałą część to teren zielony z rabatą kwiatową.

Od strony drogi ograniczenie stanowi krawężnik betonowy 15 x 30 cm, od strony przyległego parkingu krawężnik 12 x 25 cm, zaś od strony chodnika obrzeża betonowe 8 x 25 cm.

Powierzchnia terenu z tłucznia – **51,10 m<sup>2</sup>**.

### 4.0. Opis robót.

#### Uwaga:

Ze względu na przebiegające pod terenem kable energetyczne NN i SN Rejon Energetyczny Jarosław wydał warunki na jakich uzgadnia planowany zakres robót.

1. Prace w rejonie kabli należy wykonywać ręcznie pod nadzorem pracownika RE Jarosław, po zgłoszeniu ich na co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem.
2. Przy zbyt płytkim posadowieniu kabli należy je zagłębić do poziomu min. 30 cm poniżej proj. warstwy podbudowy z kamienia ( tj. min.70 cm poniżej proj. terenu).  
Inny rodzaj zabezpieczenia należy uzgodnić z pracownikiem RE.

- 4.1. Nawierzchnię utwardzenia zaprojektowano jako rozbieralną i przepuszczalną wykonaną z płyt betonowych „MEBA” grub. **10 cm** ażurowych o wymiarach 40 x 60 cm ułożoną na podsypce piaskowej gr. **4 cm**. Podbudowę grub. **20 cm** wykonać z kruszywa łamanego (tłuczeń) stabilizowanego mechanicznie kłincem (frakcja 3/25) gr. **4 cm**, na **10 cm** – warstwie odcinającej z piasku.

Po wykonaniu nawierzchni otwory w płytach betonowych wypełnić humusem i obsiać trawą.

Całość nawierzchni ograniczyć od strony zieleńca krawężnikiem betonowym 12 x 25 cm odkrytym 8-10 cm, ustawionym na ławie betonowej z oporem (beton B 15 Mpa – C12/15).

Od strony drogi ograniczenie krawężnikiem jak wyżej lecz na płask.

Teren wokół parkingu obsadzić zielenią izolującą.

Odwodnienie powierzchniowe poprzez spadki min 1,5% w kierunku drogi.

Powierzchnia placu z płyt – **51,20 m<sup>2</sup>**.





Jarosław, 10.04.2020 r.

Znak: ~~2624~~ RM/PN/2020

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
w Jarosławiu  
ul. Poniatowskiego 45  
37-500 Jarosław

Dotyczy: Uzgodnienie dokumentacji dla zadania:  
„Utworzenie fragmentu terenu przy bud. nr 14 na os. Piłsudskiego”

W nawiązaniu do pisma z dnia 26.03.2020r. (01.04.2020r. data wpływu) dotyczącego uzgodnienia dla zadania utworzenie fragmentu terenu przy bud. nr. 14 na os. Piłsudskiego, Rejon Energetyczny w Jarosławiu uzgadnia przedłożoną dokumentację z następującymi uwagami:

1. Z uwagi na mało wiarygodne informacje dot. inwentaryzacji geodezyjnej w celu ustalenia dokładnej lokalizacji oraz głębokości istniejącego kabla SN relacji :

➤ Stacja transformatorowa „Jarosław 57” – „Jarosław 23”  
oraz kabli nn relacji :

- ST „Jarosław 90”, obw nr 1 - ZK nr. 90-23R/01/01 YAKY 4x240mm<sup>2</sup>
- ST „Jarosław 90”, obw nr 3 - ZK nr. 90/03/01 YAKY 4x240 mm<sup>2</sup>
- ZK nr.22-23R/08/02 – ZK 23/01/01 YAKY 4x120 mm<sup>2</sup>

Wykonać odkrywki w/w kabli. W przypadku niewystarczającej głębokości należy zmienić ich ułożenie zgodnie z obowiązującymi normami, zachować minimalną odległość od warstwy podbudowy z kruszywa 30cm. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie pod nadzorem pracownika RE Jarosław (Paweł Nycz tel. 16-624-60-23, 725-026-565)

2. Ze względów bezpieczeństwa prace wykonywać na wyłączonym kablu SN relacji Stacja transformatorowa „Jarosław 57” – „Jarosław 23”, termin wyłączenia uzgodnić w RE z 7 dniowym wyprzedzeniem.

3. Przy zbliżeniu do istniejących urządzeń elektroenergetycznych zachować odległości określone w normie PN-76/E-05125.

4. Uzyskać pisemne potwierdzenie Rejonu Energetycznego w Jarosławiu o prawidłowym wykonaniu zabezpieczenia kolizji.

Jednocześnie informujemy, że za ewentualne uszkodzenie linii kablowych związane z utwardzeniem terenu odpowiada inwestor, który ponosi koszty ewentualnej naprawy.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a.

Z poważaniem:  
PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Zamość  
Rejon Energetyczny Jarosław  
Dyrektor  
Dariusz Jedruszczyk

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie (niniejszej wiadomości lub którymkolwiek z jej załączników) stanowią Tajemnicę przedsiębiorcy PGE Dystrybucja S.A. Jeżeli nie są Państwo upoważnieni do odbioru takich informacji lub otrzymali je przez pomyłkę, prosimy o poinformowanie PGE Dystrybucja S.A. o zaistniałej sytuacji oraz zniszczenie Dokumentu lub jego usunięcie z Państwa nośników/zasobów.  
suniecie z Państwa nośników/zasobów



**PLAN SYTUACYJNY 1: 500**  
**OSIEDLE PIŁSUDSKIEGO W JAROSŁAWIU**  
**UTWARDZENIE TERENU**  
**PRZY BUDYNKU NR 14**



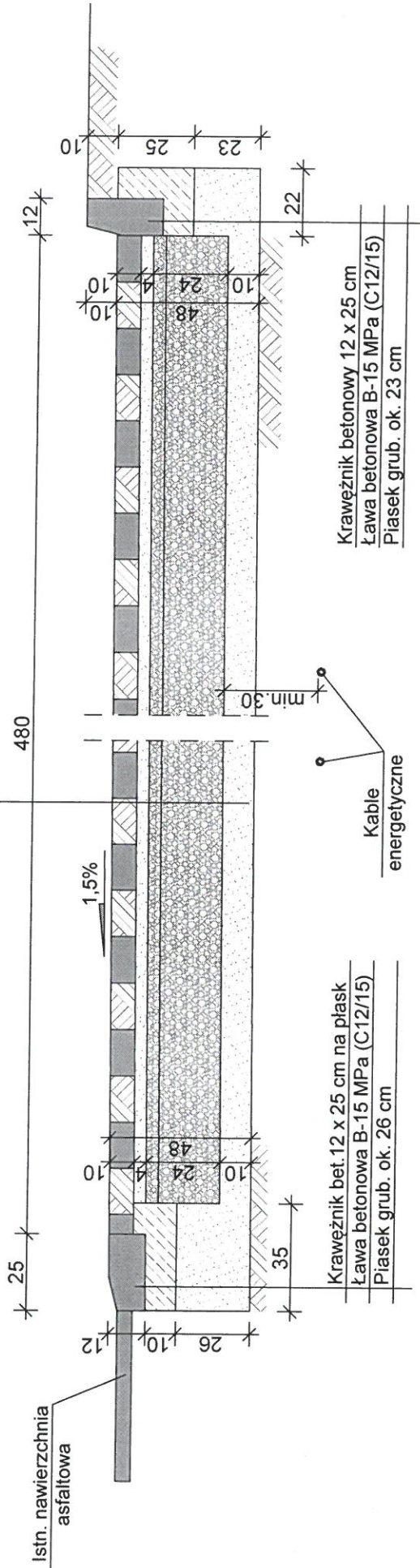
<b>Utwardzenie terenu przy  bud. nr 14 na os. Piłsudskiego  w Jarosławiu - dz. nr 1457/7</b>		Nr rys	<b>1</b>
<b>Plan sytuacyjny</b>		Data	03/20
Nazwa rys		Skala	1:500
Opracował <b>Andrzej Przytocki</b>		Nr upr	152/94
		Podpis	



**PRZEKROJE NORMALNE 1:20**

**NAWIERZCHNIA Z PŁYT  
AŻUROWYCH MEBA**

- Płyty ażurowe beton. "MEBA" grub. 10 cm
- z wypełnieniem humusem i obsianiem trawą
- Podsypka piaskowa grub. 4-5 cm
- Stabilizacja mech. podbudowy klincem
- (frakcja 3/25 mm) grub. min. 3 cm
- Podbudowa z kruszywa łamanego gr. ok. 20 cm
- Warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm



Obiekt	Nr rys	3
Remont nawierzchni placu przy bud. Piłsudskiego 14 w J-wiu - dz. nr 1457/7	Data	03/20
Nazwa rys	Skala	1:20
Profile normalne	Nr upr	152/94
Opracował	Podpis	Andrzej Przytocki
mgr inż. Dorota Przytocka		



## **5.0. Dokumentacja fotograficzna.**



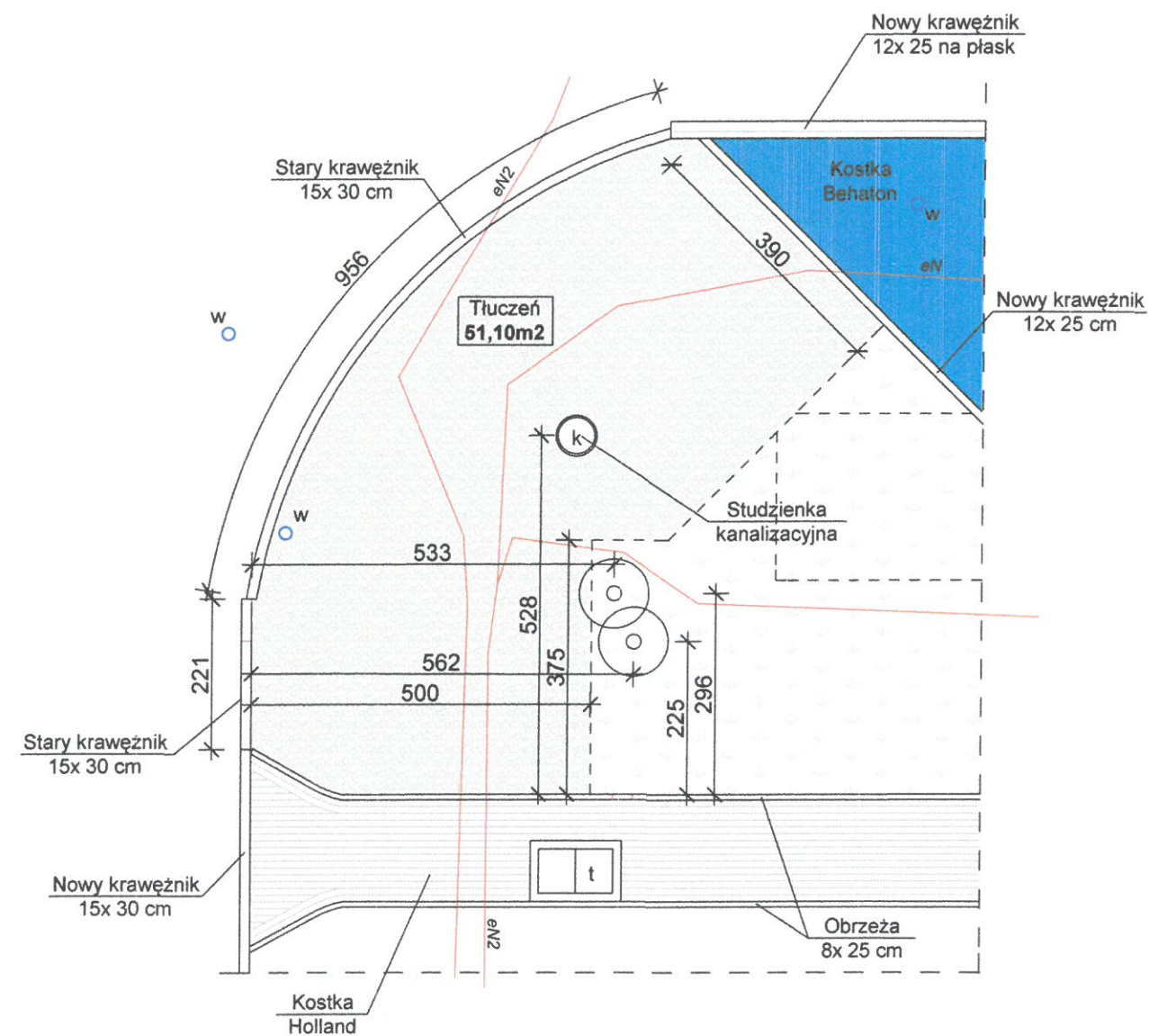
**Fot.1 Widok placu od strony bud. nr 14**



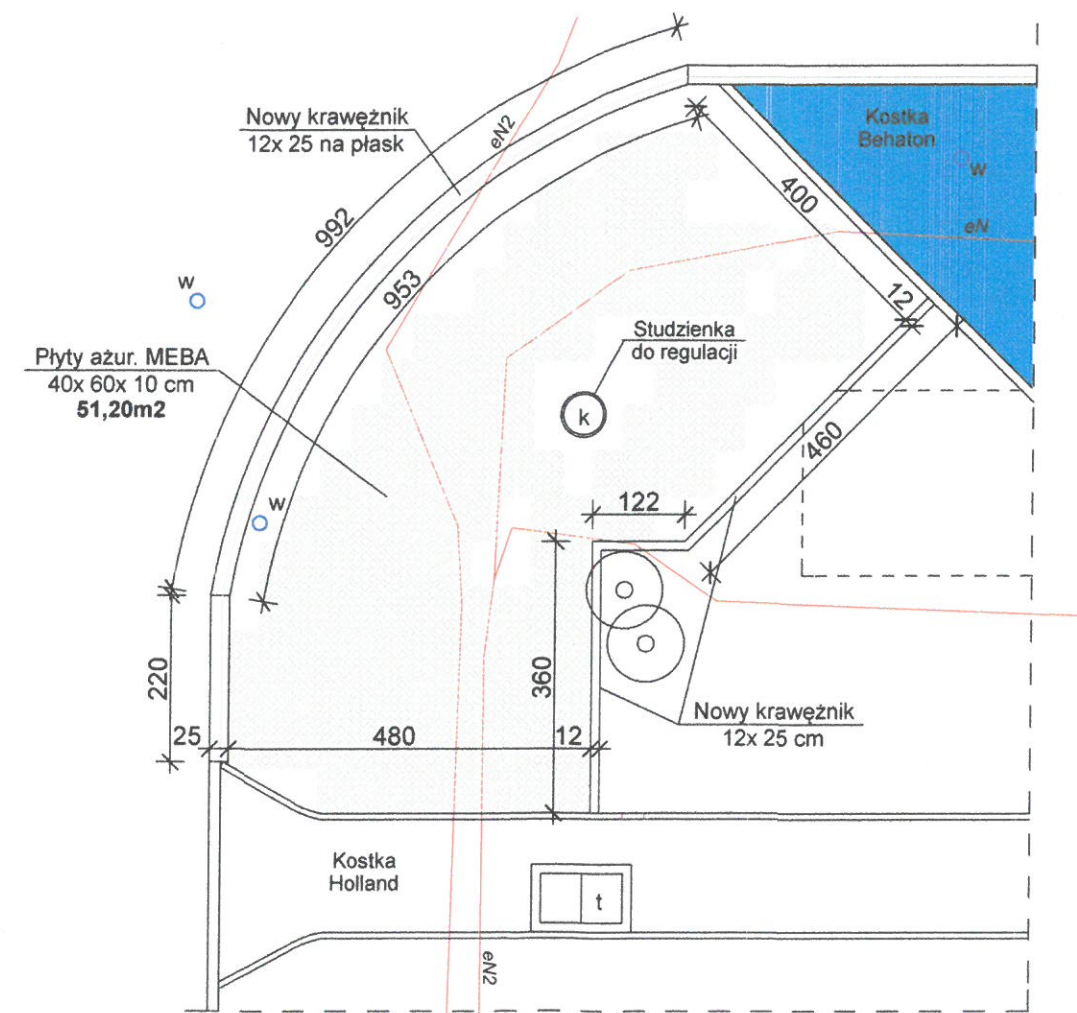
**Fot.2 Widok placu od strony kotłowni**



**OS. PILSUDSKIEGO 14**  
**SZKIC SYTUACYJNY 1: 100**  
**INWENTARYZACJA**



**OS. PILSUDSKIEGO 14**  
**RZUT PLACU 1: 100**  
**PROJEKT**



Obiekt		Nr rys	
Remont nawierzchni placu przy bud. Piłsudskiego 14 w J-wiu - dz. nr 1457/7		2	
Data		03/20	
Nazwa rys		Skala	
Szkiec sytuacyjny, Rzut placu		1:100	
Opracował	Nr upr	Podpis	
Andrzej Przytocki	152/94		
mgr inż. Dorota Przytocka			