



# **REMONT DRÓG**

## **przy budynkach nr 2 i nr 6**

### **ul. SIENKIEWICZA**

#### **INWESTOR:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu  
37-500 Jarosław ul. Poniatowskiego 45

#### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

- 1. Sienkiewicza 2** – droga wewnętrzna – dz. nr 1727/1;2
- 2. Sienkiewicza 6** – droga wewnętrzna – dz. nr 1729/1;2

Opracował:

Andrzej Przytocki  
nr upr. 152/94

Andrzej Przytocki  
Technik budowlany  
upr. bud. 152/94  
Os. Kopernika 1/22  
37-500 JAROSŁAW



## **REMONT DROGI** **PRZY BUDYNKU MIESZKALNYM** **ul. Sienkiewicza 2**

### **ADRES:**

Jarosław ul. Sienkiewicza 6  
- działka nr ewid. 1727/1,2

### **INWESTOR:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu  
37-500 Jarosław ul. Poniatowskiego 45

### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

- |                                      |        |           |
|--------------------------------------|--------|-----------|
| - Opis robót                         |        |           |
| - Plan sytuacyjny                    | 1: 500 | rys. nr 1 |
| - Szkic sytuacyjny – inwentaryzacja, |        |           |
| Rzut drogi - projekt                 | 1: 100 | rys. nr 2 |
| - Przekroje normalne                 | 1: 20  | rys. nr 3 |
| - Dokumentacja fotograficzna         |        |           |

Opracował:  
**Andrzej Przytcki**  
Technik budowlany  
upr. bud. 152/94  
Os. Kopernika 1/22  
37-500 JAROSŁAW  
nr upr. 152/94

## OPIS ROBÓT

### 1.0. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu drogi wewnętrznej przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym **nr 2** przy ul. Sienkiewicza w Jarosławiu. Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora, inwentaryzacja budowlana oraz kopia mapy ewidencji gruntów.

### 2.0. Lokalizacja.

Budynek mieszkalny nr 2 zlokalizowany jest przy ul. Sienkiewicza na działkach nr ewid. 1727/1 i 1727/2. Droga prowadzi od ul. Sienkiewicza wzdłuż ściany szczytowej w kierunku zaplecza budynku szkoły. Od strony wejścia do budynku zlokalizowana jest niewielka zatoczka parkingowa.

### 3.0. Stan istniejący.

Istniejąca droga o szer. ok. 270 cm posiada nawierzchnię z trylinki ograniczoną krawężnikami betonowym 15 x 30 cm, nowym od strony budynku nr 2 i starym od strony zieleńca przy ogrodzeniu sąsiedniej działki.

Zapadliska i nierówności drogi wskazują na złą jakość jej podbudowy. W drodze zlokalizowana jest krata ściekowa przewidziane do regulacji.

Powierzchnia nawierzchni z trylinki - **82,50 m<sup>2</sup>**.

Chodnik przy ul. Sienkiewicza i odbojówka budynku posiada nawierzchnię z kostki betonowej Holland szarej z nowymi krawężnikami 15 x 30 cm.

Wjazd na działkę posiada nawierzchnię asfaltową.

Chodnik i krawężniki posiadają obniżenie na wysokości zjazdu z ulicy.

### 4.0. Opis robót.

Przedmiotową inwestycję planuje się wykonać w 2 etapach”:

**I Etap** – remont drogi wewnętrznej z jej poszerzeniem i zmianą nawierzchni.

**II Etap** – przebudowa zjazdu z ul. Sienkiewicza spowodowana złym jego wyprofilowaniem co skutkuje odprowadzeniem spływającej ulicą wody opadowej na działkę Inwestora.

Przebudowa nastąpi po porozumieniu Inwestora z zarządcą ulicy Sienkiewicza.

#### **4.1.** Projektuje się poszerzenie drogi wewnętrznej do 3,10 m oraz nowe jej wyprofilowanie, umożliwiające dobre odwodnienie do istniejącej i poddanej regulacji studzienki z kratą ściekową.

Nowa nawierzchnia zostanie wykonana z kostki brukowej gr. **8 cm** szarej typu "Behaton" na podsypce piaskowo-cementowej grub. **4 cm**.

Podbudowa z kruszywa łamanego (frakcja 31,5/63 mm) grub. **20 cm** stabilizowana mech. kliniec (frakcja 3/25 mm) grub. **4 cm** na warstwie odsączającej z piasku grub. **10 cm**. Łączna grubość nawierzchni – **46 cm**.

Wyprofilowanie spadku na połączeniu ze zjazdem z betonu wylewanym na w/w podbudowie.

Ograniczenie nawierzchni od strony zjazdu krawężnikiem betonowym najazdowym 15 x 22 cm osadzonym na ławie betonowej z oporem (beton B15 - C12/15). Odkrycie krawężnika ok. 4 cm.



Ograniczenie nawierzchni drogi od strony zieleńca krawężnikiem betonowym 15 x 30 cm osadzonym na ławie betonowej z oporem (beton B15 - C12/15).  
Odkrycie krawężnika od 6 cm do 12 cm.

Ograniczenie nawierzchni zatoczki od strony zieleńców krawężnikiem betonowym 12 x 25 cm osadzonym na ławie betonowej z oporem jw.  
Odkrycie krawężnika od 6 cm do 12 cm.

Na połączeniu nawierzchni zatoczki i drogi osadzić obrzeża betonowe 8x 25 cm lub 6 x 20 cm w zależności od konieczności.

Spadki poprzeczne 3-4%, spadek podłużny 0,5 % w kierunku kraty ściekowej.

Powierzchnia projektowanej nawierzchni z kostki „Behaton” – **87,4 m<sup>2</sup>**.

Uwaga: W przypadku braku zgody Zarządcy ulicy na przebudowę zjazdu należy przebudować istn. przy zjeździe krawężnik i fragment chodnika ul. Sienkiewicza. Krawężnik należy podnieść i osadzić z odkryciem uniemożliwiającym spływanie wód z ulicy na chodnik.

- 4.2.** Projektuje się przebudowę zjazdu i wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej „Behaton” szarej grub. **8 cm** na podsypce piaskowo-cementowej grub. **4 cm**.

Podbudowa z kruszywa łamanego (frakcja 31,5/63 mm) grub. **20 cm** stabilizowana mech. klincem (frakcja 3/25 mm) grub. **4 cm** na warstwie odsączającej z piasku grub. **10 cm**. Łączna grubość nawierzchni – **46 cm**.

Powierzchnia nawierzchni zjazdu – **11,30 m<sup>2</sup>**

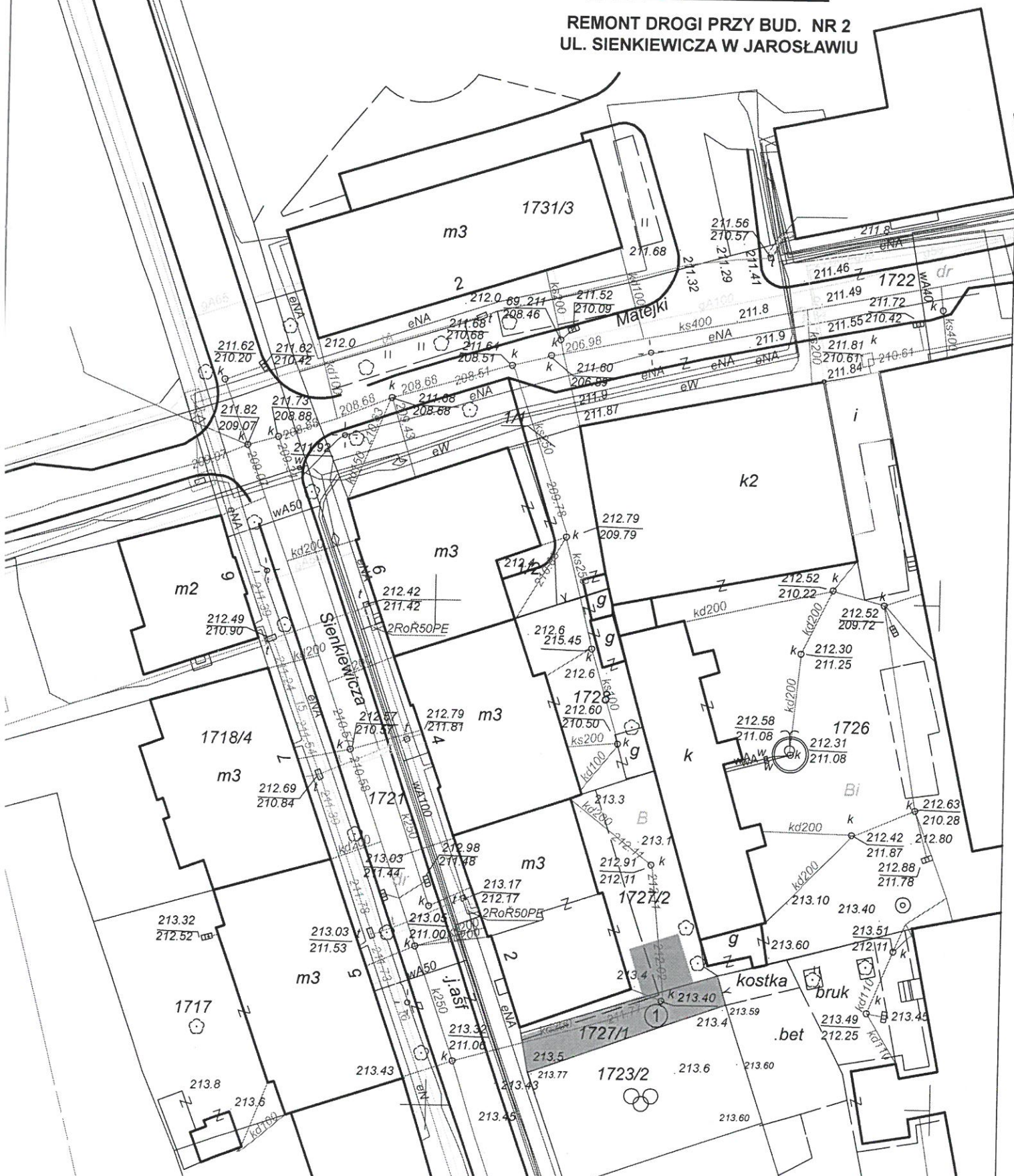
Ograniczenie nawierzchni od strony ulicy i drogi wewnętrznej krawężnikiem betonowym najazdowym 15 x 22 cm osadzonym na ławie betonowej z oporem (beton B15 - C12/15). Odkrycie krawężnika ok. 4 cm.

Spadek podłużny i poprzeczny zjazdu dostosować do istn. spadków ulicy i chodników.

Przy przebudowie zjazdu należy przebudować istn. krawężniki i fragmenty chodnika ul. Sienkiewicza. Krawężnik należy podnieść i osadzić z odkryciem 2 cm w stosunku do poziomu projektowanego zjazdu.



**REMONT DROGI PRZY BUD. NR 2  
UL. SIENKIEWICZA W JAROSŁAWIU**



Opis	Nr rys	
Remont nawierzchni drogi przez bud. Sienkiewicza 2 w J-wiu - dz. nr 1727/1;2	1	
	Data	
	03/20	
Nazwa rys	Skala	
Plan sytuacyjny	1:500	
Opracował	Nr upr	Podpis
Andrzej Przytocki	152/94	
mgr inż. Dorota Przytocki		





## **5.0. Dokumentacja fotograficzna.**



**Fot.1 Widok zjazdu z ul. Sienkiewicza**



**Fot.2 Widok drogi wewnętrznej**



**Fot.3 Widok zatoczki parkingowej**



## **REMONT DROGI** **PRZY BUDYNKU MIESZKALNYM** **ul. Sienkiewicza 6**

### **ADRES:**

Jarosław ul. Sienkiewicza 6  
- działka nr ewid. 1729/1,2

### **INWESTOR:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu  
37-500 Jarosław ul. Poniatowskiego 45

### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

- |  |        |           |
|--|--------|-----------|
| - Opis robót   |        |           |
| - Plan sytuacyjny  | 1: 500 | rys. nr 1 |
| - Szkic sytuacyjny – inwentaryzacja,<br>Rzut drogi - projekt | 1: 100 | rys. nr 2 |
| - Przekroje normalne   | 1: 20  | rys. nr 3 |
| - Dokumentacja fotograficzna                                 |        |           |

Andrzej Przytocki  
Technik Budowlany  
upr. bud. 1/2/94  
Os. Kopernika 1/22  
37-500 JAROSŁAW

Opracował:

Andrzej Przytocki  
nr upr. 152/94





## OPIS ROBÓT

### **1.0. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu drogi przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym **nr 6** przy ul. Sienkiewicza w Jarosławiu. Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora, inwentaryzacja budowlana oraz kopia mapy ewidencji gruntów.

### **2.0. Lokalizacja.**

Budynek mieszkalny zlokalizowany jest przy skrzyżowaniu ul. Sienkiewicza z ul. Matejki na działce nr ewid. 1729/1 i 1729/2. Istn. droga zlokalizowana jest na zapleczu budynku i prowadzi od ul. Matejki do wejścia do budynku nr 6 i nr 4.

### **3.0. Stan istniejący.**

Istn. droga posiada nawierzchnię z trylinki ograniczoną krawężnikami betonowym 15 x 30 cm, nowym od strony chodnika przy budynku nr 6 i starym od strony odbojówki przy budynku na sąsiedniej działce. Zapadliska i nierówności drogi wskazują na złą jakość jej podbudowy. W drodze zlokalizowane są 2 studzienki przewidziane do regulacji. Powierzchnia nawierzchni z trylinki - **71,70 m<sup>2</sup>**.

Odbojówka przy budynku nr 6 od strony wejścia wykonana z płyt betonowych 50 x 50 x 7 cm ograniczona starym krawężnikiem betonowym 15 x 30 cm.

Chodnik prowadzący od ul. Matejki do wejścia do klatki budynku posiada nową nawierzchnię z kostki betonowej Holland szarej.

Wjazd do garażu i na sąsiednią działkę betonowe wylewane.

### **4.0. Opis robót.**

- 4.1. Projektowana jest nowa nawierzchnia drogi z kostki brukowej betonowej „Behaton” szarej grub. **8 cm** na podsypce piaskowo-cementowej grub. **4 cm**. Podbudowa z kruszywa łamanego (frakcja 31,5/63 mm) grub. **20 cm** stabilizowana mech. kłincem (frakcja 3/25 mm) grub. **4 cm** na warstwie odsączającej z piasku grub. **10 cm**. Łączna grubość nawierzchni – **46 cm**.

Ograniczenie nawierzchni od strony nowej odbojówki przy budynku na sąsiedniej działce krawężnikiem betonowym 15 x 30 cm osadzonym na ławie betonowej z oporem (beton B15 - C12/15). Odkrycie krawężnika ok. 10 cm.

Spadek podłużny drogi dostosować do poziomu istn. wjazdu i wejścia do klatki budynku mieszkalnego. Spadek poprzeczny drogi min. 2%.

Dla lepszego połączenia istn. nawierzchni zjazdu z projektowaną należy przebudować jej fragment na długości ok. 0.5-1,0 m.

Powierzchnia nowej nawierzchni drogi z podjazdami - **77,40 m<sup>2</sup>**.

- 4.2. Projektuje się wykonanie nowej nawierzchni odbojówki przy wejściu do klatki i przy sąsiednim budynku z kostki brukowej gr. 6 cm szarej typu „Holland” na podsypce cem.– piaskowej gr. **4 cm**. Podbudowa z pospółki grub. **20 cm** stabilizowanej mechanicznie, ułożonej na **10 cm** warstwie odcinającej z piasku. Spadki min. 2% w kierunku drogi wewnętrznej i ul. Matejki.

Powierzchnia projektowanych odbojówek z kostki Holland – **18,40 m<sup>2</sup>**.







## 5.0. Dokumentacja fotograficzna.



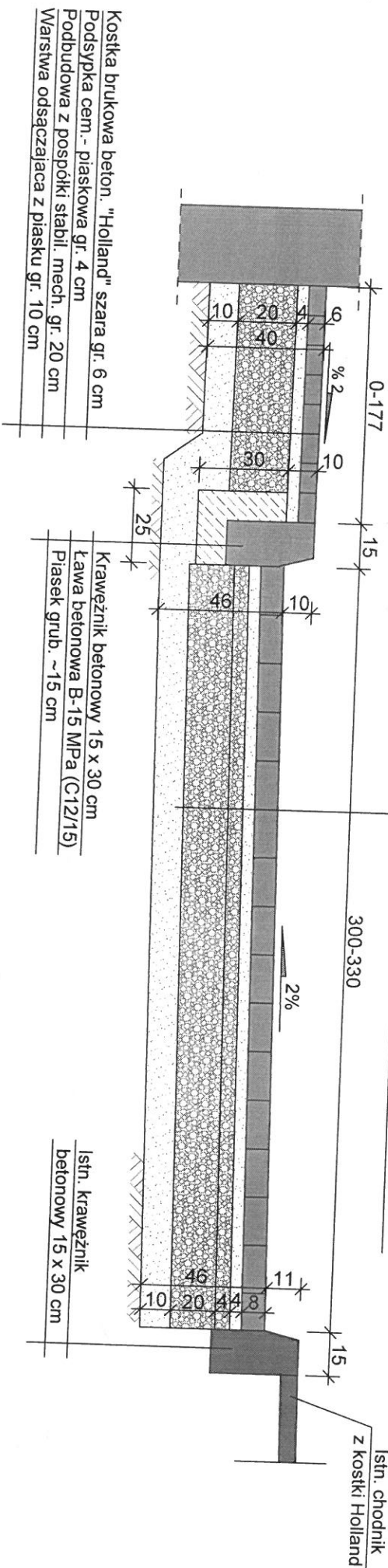
Fot.1 Widok od ul. Matejki



Fot.2 Widok w kierunku klatki



# **PRZEKROJE NORMALNE 1: 20**



Kostka betonowa "Behaton" grub. 8 cm - szara  
 Podsypka piaskowo-cementowa grub. 4 cm  
 Podbudowa z kruszywa łamanego (fr. 31,5/63 mm) gr. 20 cm stabil. mech. klince (3/25 mm) gr. 4 cm  
 Warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm

Krawężnik betonowy 15 x 30 cm  
 Ława betonowa B-15 MPa (C12/15)  
 Piasek grub. ~15 cm

Istn. krawężnik  
 betonowy 15 x 30 cm

Istn. chodnik  
 z kostki Holland

Opis		Nr rys.	
Remont drogi przy bud. Sienkiewicza 6 w J-wiu - dz. nr 1729/1,2		3	
Nazwa rys.		Data	
Przekroje normalne		3/20	
Opis		Skala	
Andrzej Przytocki		1:20	
Nr upr.		Projs	
152/94			



The diagram is a detailed architectural site plan of a garden area. It features several labeled zones and dimensions:

- Top Left:** A paved area labeled "Kostka Holland" with a dimension of 356.
- Bottom Left:** An asphalt area labeled "Asfalt" with a dimension of 312. Below it is another "Kostka Holland" area.
- Central Pathways:** Two parallel paths are shown, both labeled "Krawężnik 15x30 cm". The upper path is labeled "Nowy krawężnik" (New curb) and the lower path is labeled "Stary krawężnik" (Old curb). Dimensions for these paths include 1205, 1238, and 1903.
- Right Side:** A large area labeled "Trylinka 82,50m<sup>2</sup>" (Gravel) with a dimension of 561. Below it is a "Kratka ściekowa" (Sewer grate) with a dimension of 820. Further down is a "Cokół ogrodzenia" (Fence base) with a dimension of 95.
- Dimensions and Elevation:** Numerous numerical dimensions are provided in blue and red. Elevation points are marked with red numbers: 213.32, 213.4, 213.40, 213.5, 213.77, 213.4, and 213.59.
- Other Labels:** "Obniżony chodnik i krawężnik" (Lowered sidewalk and curb) is noted on the left. "Kostka brukowa" (Paved stones) is noted on the right.

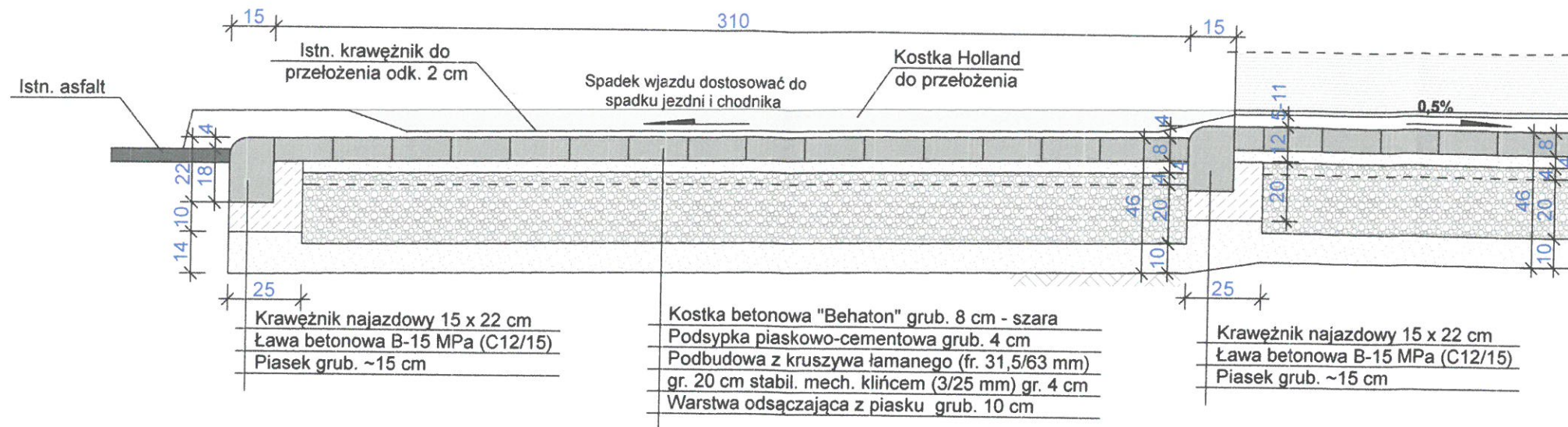
[illegible]

Objekt	<b>Remont drogi przy bud. Sienkiewicza 2 w J-wiu - dz. nr 17271/1,2</b>		Nr rys	
			Data	03/2
Nazwa rys	<b>Szkic sytuacyjny, Rzut drogi</b>		Skala	1:10
Opracował	Nr upr	Podpis		
Andrzej Przytocki	152/94			
mgr inż. Dorota Przytocka				

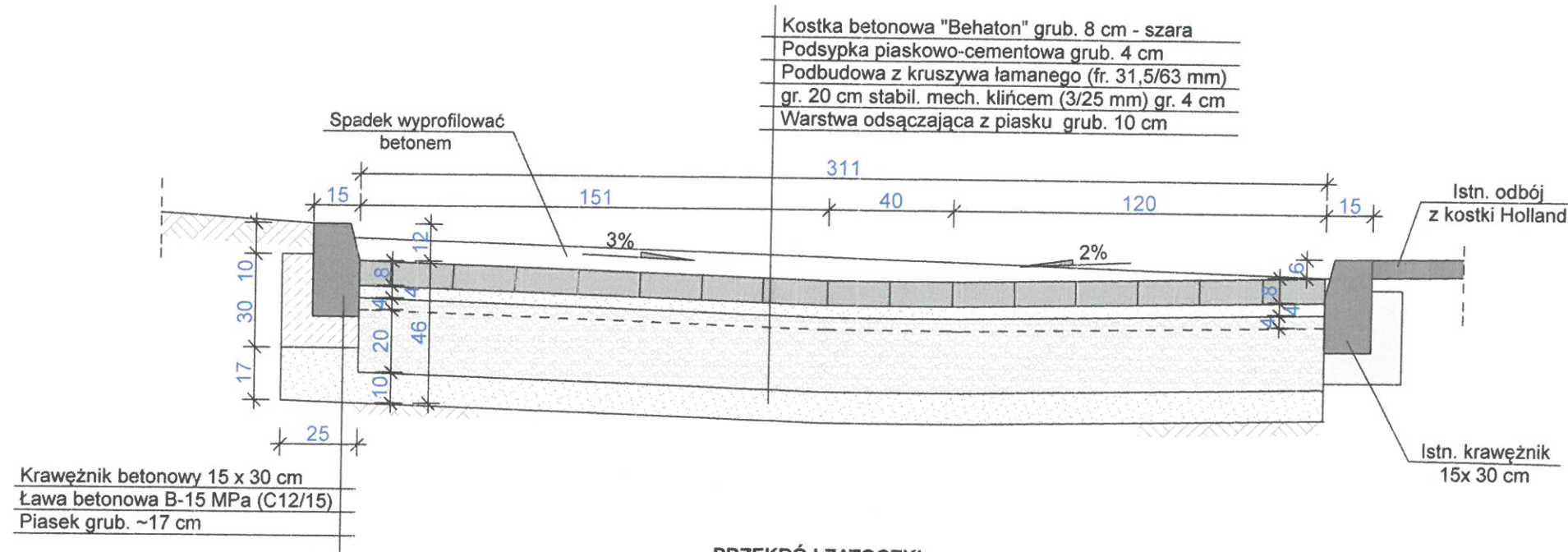


# ZJAZD Z UL. SIENKIEWICZA

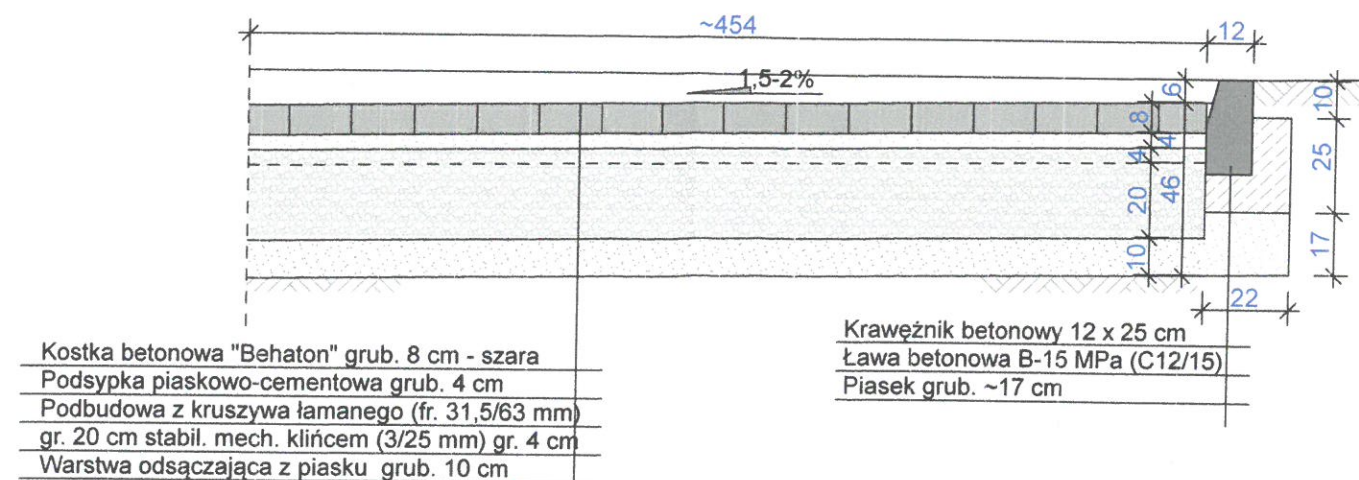
## PRZEKROJE NORMALNE 1:20



### PRZEKRÓJ DROGI



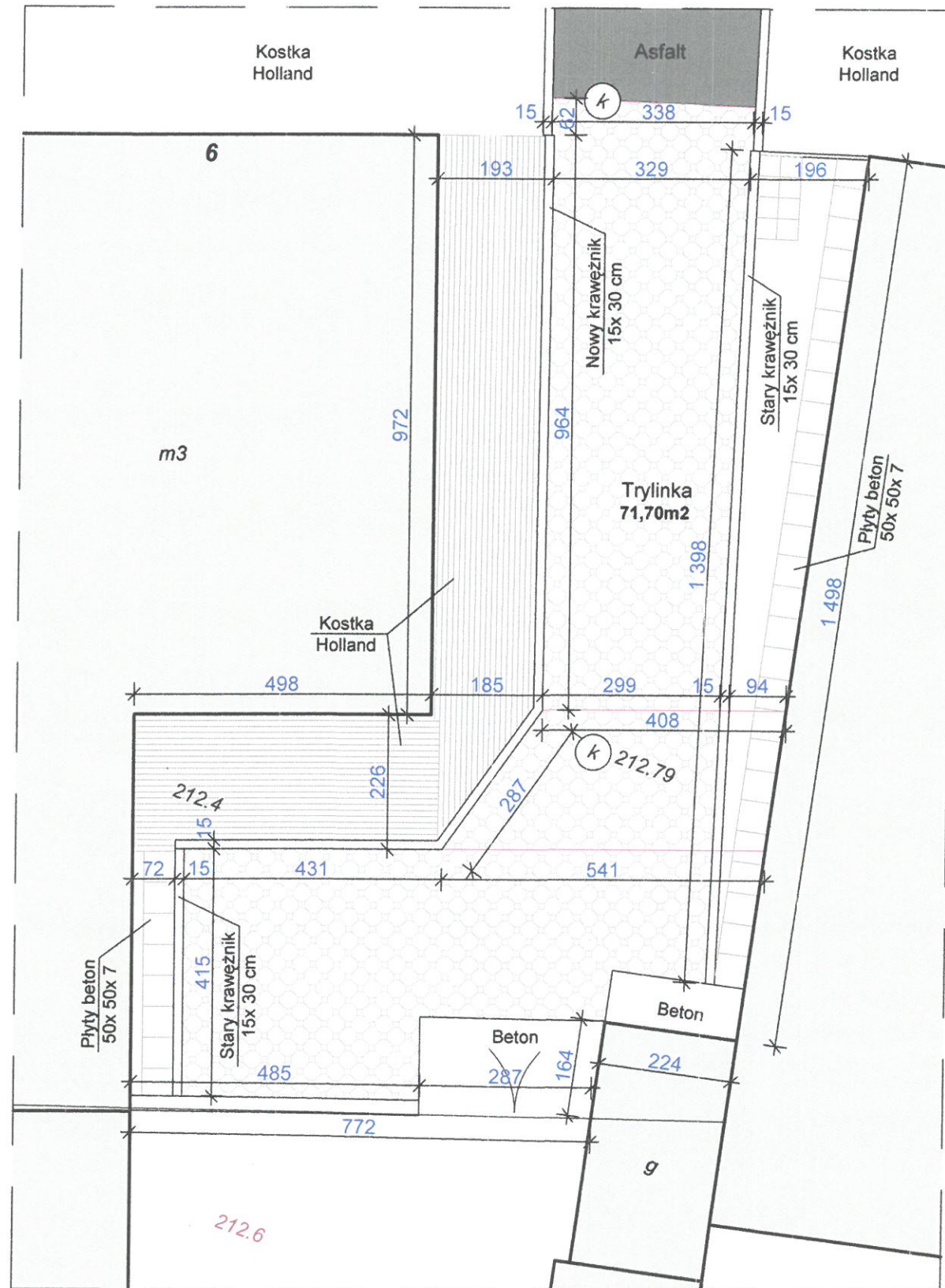
### PRZEKRÓJ ZATOCZKI



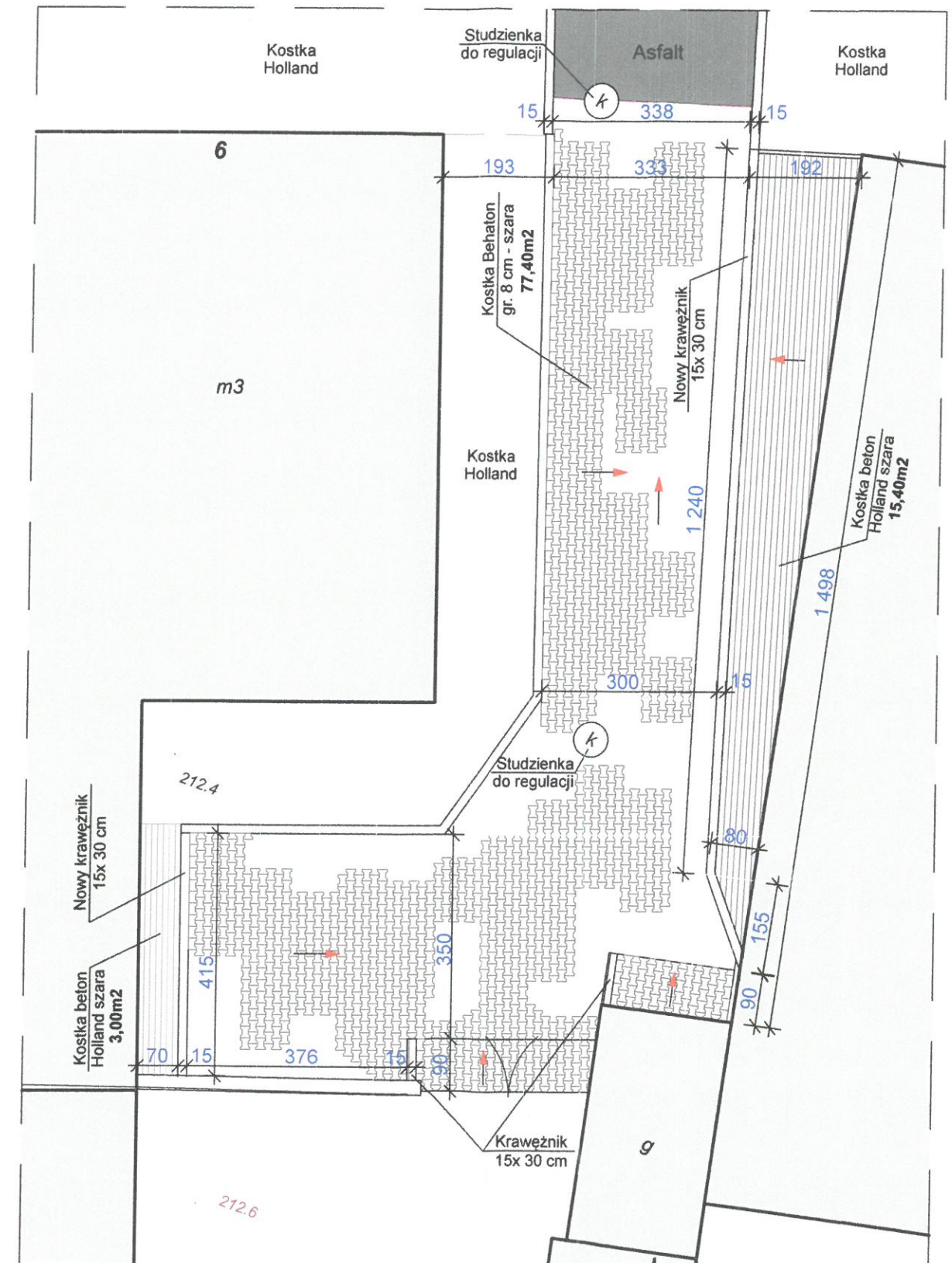
Obiekt	Remont drogi przy bud. Sienkiewicza 2 w J-wiu - dz. nr 1727/1,2	Nr rysa	3
Nazwa rysa	Przekroje normalne	Data	3/20
Opracował	Andrzej Przytocki	Skala	1:20
mgr inż. Dorota Przytocka	152/94	Nr upr.	
		Podpis	



UL. SIENKIEWICZA 6  
SZKIC SYTUACYJNY 1: 100  
INWENTARYZACJA



UL. SIENKIEWICZA 6  
RZUT DROGI 1: 100  
PROJEKT



Obiekt	Remont drogi przy bud. Sienkiewicza 6 w J-wiu - dz. nr 1729/1,2			Nr rys	2
Nazwa rysa	Szkiec sytuacyjny, Rzut drogi			Data	03/20
Opracował	Andrzej Przytocki			Skala	1:100
mgr inż. Dorota Przytocka	152/94			Nr upr	152/94
			Podpis		